

Stečajna masa iza 2 MG STUDIO d.o.o. u stečaju
Medulin, Fucane 1A, OIB: 37418245994
Stečajni upravitelj Milena Veljović, univ.spec.iur.
Medulin, Fucane 1a, mob: 099/7031844
stecajni.milena.veljovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 Pazin

Prijašnji posl.br. 2 St-361/2021

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa - 2 St-361/2021

Dužnik - Stečajna masa iza 2 MG STUDIO d.o.o. u stečaju, Medulin, Fucane 1A, OIB: 37418245994

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.06.2021. GODINE DO 10.09.2021. GODINE

Dana 07.04.2021. godine podnesen je prijedlog za nastavak stečajnog postupka iz razloga što je stečajna masa upisana kao vlasnik slijedećih nekretnina:

- kč.br. 851/168, 11. suvlasnički dio: 45/813 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio K - stan u potkrovlju zgrade, koji se sastoji od pretprostora, kuhinje+blagovanja+boravka, kupaone, sobe, terace i spremišta, te pripadajućeg spremišta u razizemlju, ukupne površine 44,51 m², upisan u zk.ul. 2822, k.o. Pomer i
- kč.br. 851/168, 6. suvlasnički dio: 59/813 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio F - stan u prizemlju zgrade, koji se sastoji od pretprostora, kuhinje+blagovanja+boravka, kupaone, dvije sobe, balkona i pripadajućeg spremišta u razizemlju, ukupne površine 58,45 m², upisan u zk.ul. 2822, k.o. Pomer,

te je naplaćen iznos od 353.716,46 kuna.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 2 St-361/2021 od 04.05.2021. godine određen je nastavak postupka. Dana 24.05.2021. godine održano je ročište (skupština vjerovnika) na kojem je odlučeno da će se nekretnine prodavati najprije na javnoj dražbi, a ako ista ne uspije onda neposrednom pogodbom idućih 6 mjeseci.

Dana 26.05.2021. godine objavljen je prvi oglas za prodaju nekretnine po procijenjenoj vrijednosti. Dana 03.08.2021. godine objavljen je prvi oglas za prodaju nekretnine po cijeni od 1.800 EUR/m². Dana 14.09.2021. godine predloženo je održavanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjem načinu prodaje, te su predložene dvije ponude koje su pristigle. Za dan 11.10.2021. godine zakazano je ročište.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U prilogu ovog izvješća dostavlja se kompletno izvješće o stanju stečajne mase - promet žiro računa, popis troškova i ostalih obveza stečajne mase, te izvješće o imovini i obvezama.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka prodavat će se nekretnine.

U Medulinu, 10.09.2021. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović, univ.spec.iur.